

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.13 (97)

BARRIO	LITORAL OESTE	HOJA	8	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - LO.11 "Camino de la Térmica"
--------	---------------	------	---	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior LO.11 "Camino de la Térmica II".

Aprobación Definitiva: 31-05-02

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 06-11-03

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

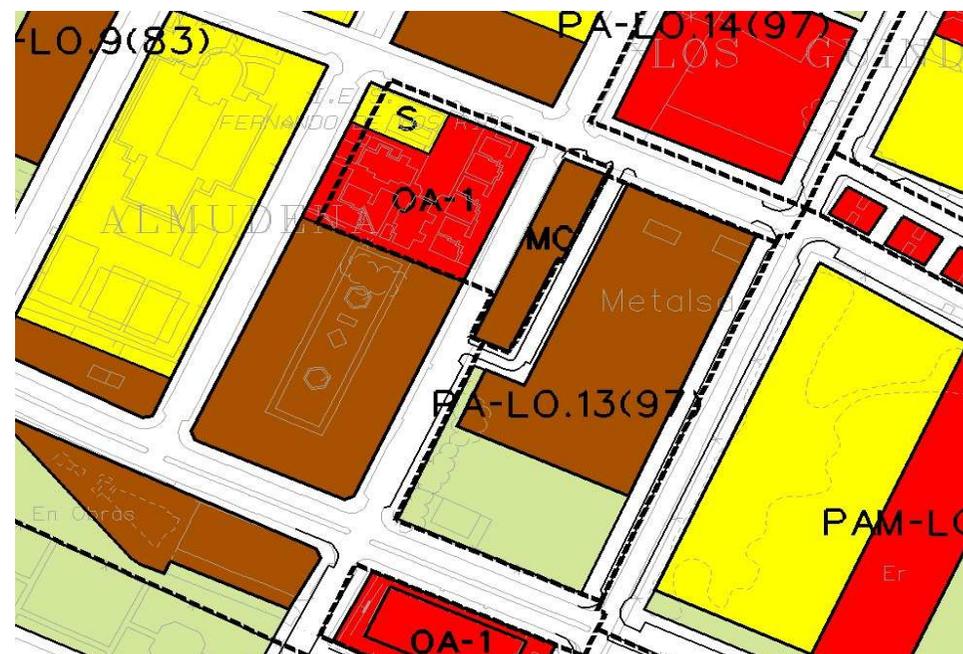


CONDICIONES

- 1.- Establecimiento de alineaciones y ordenación de volúmenes y espacios libres en base a indicaciones dadas.
- 2.- Procurará la disposición de edificación a distancia adecuada de las existentes, solucionando la relación con las mismas.
- 3.- Cesión y urbanización de espacios libres.

Verde: 4.380'00 m²s
 Viario: 4.342'00 m²s
 AM: Realizado

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	16.080,00 m ² s	Ie m²t/m²s:	2,07
EDIFICABILIDAD TOTAL:	33.297,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	2,07 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	29.967,30 m ² t	Excesos:	